

## GEMEINDE KISDORF

- Ausschuss für Finanzen und Bilanzprüfung -

24568 Kattendorf, den 20.10.2020

Eingang Amt: 19.10.2020

I 2/pa

### **Nr. 12 – AUSSCHUSS FÜR FINANZEN UND BILANZPRÜFUNG KISDORF vom 12.10.2020**

Beginn: 20.00 Uhr, Ende: 21.45 Uhr, Kisdorf, Margarethenhoff

Mitgliederzahl: 9

#### Anwesend stimmberechtigt:

GV Biemann, Axel (Vorsitzender)

GV Möller, Doris – zugleich Protokollführerin

GV Billep-Türke, Stephan

GV Clasen, André

GV Kracht, Michael für GV Dammann, Wiebke

WB Schippmann, Thomas für GV Huffmeyer, Hannelore

WB Busack, Kai

WB Richter, Klaus

WB Stehr, Jörg

#### Nicht stimmberechtigt

GV Hroch, Nicole

GV Vogel, Gretel

Die Tagesordnung wird nach §3 Abs. 5 GeschO wie folgt ergänzt und erweitert.

Der Vorsitzende stellt den Antrag TOP 7 „Pachtangelegenheiten Margarethenhoff“ in nichtöffentlicher Sitzung zu behandeln.

**(9:0:0)**

Tagesordnung:

01. Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
02. Mitteilungen des Vorsitzenden, des Bürgermeisters und der Verwaltung
03. Fragen der Ausschussmitglieder
04. Änderung der Hebesatzsatzung für die Realsteuern
05. Gebietsänderungsvertrag mit der Stadt Kaltenkirchen
06. Einwohnerfragestunde
07. Pachtangelegenheiten „Margarethenhoff“

## **Öffentlicher Teil**

### **TOP 1:** Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung, begrüßt die Anwesenden und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

### **TOP 2:** Mitteilungen des Vorsitzenden, des Bürgermeisters und der Verwaltung

Vorsitzender:

- Es gibt derzeit nur einen Interessenten für die öffentlich ausgeschriebene Fläche hinter dem „Burgvogtskamp“.
- Die Bauhof Satzung verzögert sich wegen Krankheit durch Mitarbeiter des Amtes.
- Die Satzung zum Ortsrecht wird überarbeitet.
- Folgende AGs haben getagt: 500 Jahre Kisdorf Margarethenhoff.

Bürgermeister:

Keine Mitteilungen, nicht anwesend.

Verwaltung:

Keine Mitteilungen, nicht anwesend.

### **TOP 3:** Fragen der Ausschussmitglieder

GV Billep-Türke, Stephan:

- Wer hat an der Satzung zum Bauhof teilgenommen?

Vorsitzender: Herr Hohmann, Amt Kisdorf und der Vorsitzende des Finanzausschusses.

- Ist es richtig, dass es bei der Ortssatzung um die Wertgrenzen geht?

Vorsitzender: Richtig.

### **TOP 4:** Änderung der Hebesatzsatzung für die Realsteuern

Der Vorsitzende stellt die vom Amt errechneten Hebesätze vor und schlägt eine Erhöhung von 20 Prozentpunkten vor. Er macht deutlich, dass dies für einen durchschnittlichen Haushalt eine moderate Erhöhung von rund Euro 1,75 monatlich wäre. Ziel der Gemeinde muss ein ausgeglichener Haushalt sein um die freiwilligen Leistungen der Gemeinde auch in Zukunft noch aufbringen zu können. Dies wird, nicht zuletzt, durch die derzeitigen besonderen Gegebenheiten immer unwahrscheinlicher.

GV Clasen, André führt aus,

- dass die CDU wegen fehlender Abschlüsse keine genauen Haushaltszahlen vorliegen hat, somit wäre aus ihrer Sicht eine nötige Erhöhung rein spekulativ.

GV Billep-Türke, Stephan:

- Lehnt eine Erhöhung ab, da er vom Land Ausgleichszahlungen für den zu erwartenden Ausfall der Gewerbesteuern erwartet.

Seite 3

### **Beschluss**

Der Ausschuss für Finanzen und Bilanzprüfung empfiehlt der Gemeindevertretung die Hebesatzsatzung mit Wirkung zum 01.01.2021 wie folgt zu beschließen:

- Grundsteuer A: von derzeit 340% auf 360%
- Grundsteuer B: von derzeit 340% auf 360%
- Grundsteuer C: von derzeit 340% auf 360%

**(4:5(CDU/FDP):0)**

### **TOP 5:** Gebietsänderungsvertrag mit der Stadt Kaltenkirchen

GV Billep-Türke, Stephan stellt fest,

- dass in §3 des Vertrages eigentlich nur eine Willenserklärung erkennbar ist und ob sich hieraus eine finanzielle Verpflichtung seitens der Gemeinde ergeben könnte.

Der Vorsitzende wird das prüfen lassen.

GV Richter, Klaus fragt,

- ob sich die Ausgleichsfläche geändert hat?

Antwort Vorsitzender: Ursprünglich war eine andere Ausgleichsfläche vorgesehen, hat sich aber nach Überprüfung geändert.

### **Beschluss:**

Der Ausschuss für Finanzen und Bilanzprüfung empfiehlt der Gemeindevertretung, vertreten durch Bürgermeister Stolze, den vorliegenden Gebietsänderungsvertrag (Flurstücke 12/I, 15, 16 und 17) in der vorliegenden Fassung zu zeichnen.

**(6:0:3 (CDU))**

### **TOP 6:** Einwohnerfragestunde

Frau Pia Detmers:

- Warum waren wir bei der Margarethenhoff AG nicht eingeladen?

Antwort Vorsitzender: Geplant war, grundsätzliche Fragen mit den Fraktionen zu klären, dann in Erweiterung mit dem Trägerverein und auch mit dem Pächter. Der Vorsitzende des Trägervereins war bei der letzten Sitzung bereits dabei.

Herr Kay Pellegrini:

- Welche Punkte wurden erarbeitet?

Antwort Vorsitzender: Es waren rund 20 Ideen, von denen voraussichtlich 5 Ideen bei der nächsten Sitzung intensiver besprochen werden sollen.

- Wer soll an den künftigen Sitzungen teilnehmen.

Antwort Vorsitzender: Der Trägerverein und zu einem späteren Zeitpunkt auch der Pächter der Gastronomie.

Herr Jan Otterstetter fragt,

- warum der Trägerverein zur AG Margarethenhoff bisher nicht eingeladen wurde?

Antwort Vorsitzender: Der Vorsitzende des Trägervereins hat bereits an der letzten Sitzung teilgenommen.

Herr Otterstetter weist darauf hin,

- dass er der stellvertretende Vorsitzende des Trägervereins ist, und möchte künftig gern den Vorsitzenden Hans-Jürgen Hroch vertreten, wenn dieser verhindert ist.

Für den Vorsitzenden wäre das kein Problem.

- Sind bauliche Maßnahmen für den Margarethenhoff geplant?

Zurzeit nicht.

Der Vorsitzende stellt die Nichtöffentlichkeit her.

Ende des öffentlichen Teils/Nichtöffentlicher Teil wird nur an Berechtigte versandt.

## **Nichtöffentlicher Teil**

### **TOP 7:** Pachtangelegenheiten „Margarethenhoff“

Der Vorsitzende stellt die Öffentlichkeit wieder her und schließt die Sitzung.

Gez.: Doris Möller  
Protokollführerin